

MEMAURA

STUDIO

Le partenaire visuel des agences immobilières
en Suisse romande

memaurastd.com

admin@memaurastd.com · +41 78 339 48 16

Avenue de la Gare 7 · 1680 Romont (FR)

NOS SERVICES

Tout ce qu'il faut pour sublimer vos biens

Photo HDR Pro

Dès CHF 550.-

Photos haute qualité, correction des perspectives, ciel bleu garanti. Vos annonces se démarquent instantanément.

Vidéo Cinématique

Inclus dès le Pack Pro

Vidéo immobilière qui raconte une histoire et projette les acheteurs. 72% des vendeurs préfèrent une agence vidéo.

Prise de Vue Drone

Inclus dans Signature

Photos et vidéos aériennes qui révèlent le terrain, l'environnement et la situation du bien. +50% d'engagement.

Home Staging Virtuel

Dès CHF 150 par pièce meublée

Meubler et décorer virtuellement les pièces vides. Le bien prend vie, l'acheteur se projette instantanément.

Livraison garantie 24-48h après le shooting

Vidéo et drone compris — prêts à publier sur Homegate, ImmoScout24, brochures

NOS PACKS

Des prix transparents, par taille de bien

PACK	P1 · Studio – 2,5 p. jusqu'à 80 m ²	P2 · 3 – 4,5 p. 80 – 150 m ²	P3 · 5 p.+ / villa plus de 150 m ²
ESSENTIEL Photo 20–30 retouchées + 2 verticales réseaux offertes	CHF 550.-	CHF 690.-	CHF 890.-
PRO ★ BEST-SELLER Photo + Vidéo cinématique	CHF 1'190.-	CHF 1'350.-	CHF 1'690.-
SIGNATURE Photo + Vidéo + Drone + Home staging virtuel	CHF 1'490.-	CHF 1'650.-	CHF 1'990.-

Le nombre de pièces détermine le palier ; en cas d'écart important de surface, le palier au m² s'applique. Prix nets, non assujetti TVA (2026).

ENGAGEMENT 12 MOIS

Compte Partenaire

Vous nous confiez plusieurs biens par an ? Vos tarifs baissent automatiquement, sur chaque shooting, quel que soit le pack. Plus vous confiez, plus l'avantage grandit.

Créneau prioritaire · Tarifs bloqués 12 mois · Facturation consolidée · Avantages exclusifs — Parlons-en : +41 78 339 48 16

ROI POUR LES GÉRANCES

Une semaine de vacance évitée rembourse 3 à 5 shootings

Exemple : appartement 3,5 pièces, loyer CHF 2'500/mois

→ 1 semaine de vacance évitée = CHF 625 économisés

→ Coût Pack Essentiel (3 – 4,5 pièces) CHF 690 → ROI net dès 1,5 semaine évitée

QUI NOUS ACCOMPAGNONS

3 segments cibles, une approche dédiée

Agences immobilières

Standardiser la qualité visuelle de vos mandats. Cohérence de marque sur tous vos biens, image premium constante. Compte Partenaire pour les agences à fort volume.

Gérances & Régies

Réduire votre vacance locative avec des photos qui démarquent sur Homegate et ImmoScout24. Pack Express Relocation pensé pour les régies : shooting 30-45 min, livraison sous 24h.

Promoteurs immobiliers

Couverture visuelle complète du cycle de votre projet : suivi drone chantier, livraison, biens témoins, commercialisation. Un seul interlocuteur, tarif dégressif sur cycle complet.

COMMENT RÉSERVER

3 canaux, réponse sous 24h

- WhatsApp (priorité) : +41 78 339 48 16
- Email : admin@memaurastd.com
- Formulaire web : memaurastd.com/#contact

memaurastd.com →

Grille complète des tarifs en ligne, par taille de bien — transparence totale